

Motie vreemd

Onderzoek optie bouw (tijdelijke) woningen - De Twirre en elders

Deze motie hoort niet bij één van de agendapunten, maar is vreemd aan de agenda van de raadsvergadering van 24 februari 2025.

Voorstel

Wij vragen het college om:

1. in het onderzoek naar geschiktheid van locatie De Twirre, als doorstroomlocatie voor statushouders, ook de optie mee te nemen om de school te slopen en (tijdelijke) betaalbare woningen te realiseren voor statushouders en tegelijkertijd ook voor bijvoorbeeld starters/jongeren in Ureterp.
2. ~~tegelijkertijd een plan te ontwikkelen voor flexibele, tijdelijke, circulaire (relatief eenvoudig verplaatsbare) kleine, betaalbare (huur)woningen in de gemeente.~~

Motivering

Gezien de roep om passende woningbouw voor starters en of jongeren overal, en dus ook in Ureterp, en ook de mogelijk slechte staat van het gebouw van De Twirre, lijkt het ons heel redelijk om sloop- en nieuwbouw van woningen te overwegen voor zowel de te huisvesten statushouders als eigen inwoners.

Bij de vorig jaar besproken discussienota is ook deze optie langs gekomen. Het realiseren van tijdelijke woningen kan ook veel sneller gerealiseerd worden dan reguliere woningbouw. Dit kan ook de huidige druk op de woningmarkt voor bepaalde doelgroepen verlichten en voorkomen dat we voor leegloop bouwen voor de lange termijn. Hiermee realiseren we wellicht een win-win situatie voor de korte termijn en kan de tijd ons leren of en hoe de langere termijn ingevuld moet worden.

De brief van omwonenden geeft een aanzet in die richting en ook heeft PB Ureterp de gemeente uitgenodigd om de samenwerking met omwonenden aan te gaan om alternatieven te onderzoeken en uit te werken.

Maak ons duidelijk wat er nodig is om de beperkingen voor dergelijke alternatieven in gemeentelijke regelgeving weg te nemen. Daarmee zouden we de oproep om wat te doen kunnen opvolgen en onze starters, jongeren en andere zoekers perspectief kunnen bieden op de korte termijn.

Tot slot krijgen we de indruk dat er een actieplan wonen komt en dat daarin de optie voor flexibele, tijdelijke, circulaire, kleine en betaalbare (huur)woningen niet is uitgewerkt. Voor de huidige nood op de korte termijn moet er gedacht worden in kansen en mogelijkheden met lef en creativiteit

Deze motie wordt ingediend door:

Bareld van der Meer
Jimke Nicolai

In te vullen door griffie:

Deze motie is verworpen in de raadsvergadering van 24 februari 2025.

Voor stemden: CDA, VVD, GroenLinks en D66 (acht stemmen).

Tegen stemden: Opsterlands Belang, ChristenUnie, FNP en PvdA (elf stemmen).

De griffier,

Laura Meijer

De voorzitter,



Andries Bouwman

Een motie is meestal een verzoek aan het college. Alle raadsleden kunnen een motie indienen tijdens de raadsvergadering. In die raadsvergadering stemmen de raadsleden over de motie, dan wordt hij aangenomen (de meerderheid stemt voor de motie) of verworpen (de meerderheid stemt tegen de motie).