husenhiem

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden
058 - 233 79 30
husenhiem@husenhiem.nl

Oplegnotitie bij (ontwerp)begroting 2027 en Jaarverslag 2025 inclusief jaarrekening 2025

Datum: 27 maart 2026

Gemeente Opsterland
Ontvangstdatum
30 MRT 2026
MH

Aan de raden van de in de gemeenschappelijke regeling hûs en hiem deelnemende gemeenten,

Bijgesloten zenden wij u de ontwerpbegroting 2027 (inclusief de meerjarenraming 2028-2030) van hûs en hiem. Eén en ander conform artikel 31 lid 2 en 4 van de GR:

Lid 2 Het Dagelijks Bestuur biedt jaarlijks een ontwerpbegroting, alsmede een meerjarenraming voor een aaneensluitend tijdvlak van tenminste 3 jaren, aan. Zowel de ontwerpbegroting als de meerjarenraming worden 12 weken voordat zij aan het Algemeen Bestuur worden aangeboden, door het Dagelijks Bestuur toegezonden aan de raden van de deelnemende gemeenten.

Lid 4 *De raden kunnen over de ontwerpbegroting en de meerjarenraming van hun zienswijze doen blijken. Het Dagelijks Bestuur stelt de vertegenwoordigende organen voorafgaande aan het vaststellen van de begroting schriftelijk en gemotiveerd in kennis van zijn oordeel over de zienswijze, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt.*

Wij ontvangen uw (eventuele) zienswijze over de ontwerpbegroting 2027 graag uiterlijk vóór 26 juni (vergadering Algemeen Bestuur) en indien mogelijk bij voorkeur vóór 5 juni (vergadering Dagelijks Bestuur).

Korte toelichting op de ontwerpbegroting 2027 (inclusief de meerjarenraming 2028-2030):

Ontwerpbegroting 2027

In de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem hebben in 2025 alle gemeenten in Fryslân met uitzondering van Tytsjerksteradiel deelgenomen. Aangezien er per 1 januari 2026 van geen enkele aan de GR deelnemende gemeenten een voornemen tot uittreding is ontvangen zijn ook in 2027 alle 17 thans bij de GR aangesloten gemeenten deelnemer. De begroting voor 2027 is opgesteld vanuit de verwachting dat de adviespraktijk in het kalenderjaar 2027 (nog) niet noemenswaardig zal wijzigen.

Op het moment van opstellen van de begroting voor 2027 loopt de van toepassing zijnde cao tot en met 31 maart 2027. In de cijfers is voor 2027 gerekend met een effectieve cao-stijging van 3.0% op jaarbasis en uitgegaan van een stabiel planaanbod. Of het aantal adviesaanvragen in 2027 daadwerkelijk op peil zal blijven is een onzekerheid. Wel zijn door het voortbestaan van de GR in 2027 alle kosten gedekt, conform artikel 34 lid 2 van de GR.

Tarieven 2027

Voor 2027 wordt door het Dagelijks Bestuur voorgesteld om, mede gelet op de omvang van het eigen vermogen, de tarieven gelijk te houden aan het niveau van 1 januari 2026. De begroting voor 2027 is op basis van dit voorstel opgesteld en uitgewerkt.

Meerjarenraming 2028-2030

De meerjarenraming in deze begroting gaat uit van de voortzetting van de huidige adviespraktijk. Hoewel er momenteel belangrijke verkenningen lopen naar de toekomst van de organisatie, zijn de financiële effecten daarvan nog te onzeker om nu al in de cijfers te verwerken.

- **Toekomstbeeld en verkenning**

In lijn met het advies *Een moaier Fryslân voor en van iedereen* wordt samen met de Provincie Fryslân, de Vereniging Friese Gemeenten en De Friese Aanpak onderzocht hoe de Friese kwaliteitscultuur versterkt kan worden. Een centrale aanbeveling is de ontwikkeling van een breed kennis- en adviescentrum voor omgevingskwaliteit

- **Status en financiële verwerking**

Deze ontwikkeling bevindt zich momenteel in de onderzoeksfase, onder leiding van twee kwartiermakers en een kernteam. Omdat de organisatorische en financiële consequenties nog onvoldoende concreet zijn, zijn deze nog niet in de meerjarenbegroting opgenomen. Dit geldt ook voor eventuele kosten voor het aantrekken van specifieke expertise naar aanleiding van het onderzoek.

We volgen de ontwikkelingen nauwgezet. Zodra er meer duidelijkheid is, vertalen we dit naar nieuw beleid en de bijbehorende financiële kaders. Voor 2027 zijn alle kosten in elk geval gedekt door het voortbestaan van de Gemeenschappelijke Regeling (conform artikel 34 lid 2 van de GR).

Jaarverslag 2025 en de controleverklaring

Tevens sluiten wij het Jaarverslag 2025 van hûs en hiem met daarin opgenomen de jaarrekening 2025 en de goedkeurende controleverklaring van Bentacera bij. Toezending hiervan is informatief.

Met vriendelijke groet.

H. Zonderland, vervangend voorzitter DB hûs en hiem

Voor deze,

W. Kingma, secretaris DB hûs en hiem

hûsenhier