

# Rapportage projecten

1ste kwartaal 2024

MFA De Tynje (basisschool De Opstekker-kindcentrum / dorpshuis / openbare ruimte)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Marcel van Opzeeland						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<p>Raadsbesluit 16 januari 2023</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 4.251.545,- voor het schooldeel</li> <li>• € 370.909,- voor de kinderopvang</li> <li>• € 1.069.600,- voor het dorpsdeel</li> <li>• € 258.105,- voor de herinrichting van de openbare ruimte</li> <li>• € 175.000,- als lening aan stichting MFA De Tynje</li> </ul>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Vorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase					X		
Geld	Binnen de beschikbare middelen is een aannemer gegund. De bouw is inmiddels gestart. Bij het beschikbaar stellen van middelen is de aankoop van grond van € 135.000,- onder het huidige dorpshuis De Tynje niet meegenomen als besluitpunt. Deze aankoop is onderdeel van het financiële dekkingsplan om het plan te realiseren. Als deze aankoop door de gemeente niet door kan gaan, dan kan stichting MFA De Tynje de rekeningen aan de aannemer niet betalen.						<ul style="list-style-type: none"> <li>• De aankoop van de grond wordt aangevraagd in de perspectiefbrief.</li> </ul>
Organisatie	Voor het project MFA De Tynje is de gemeente bouwheer. Antea voert namens de gemeente de bouwdirectie en houdt toezicht tijdens de bouw						
Kwaliteit	De aannemer is gegund en gecontracteerd op basis van het bestek. De ontwerpende partijen zien erop toe dat de aannemer uitvoert wat is afgesproken.						
Informatie	Zowel de aannemer als de stichting MFA De Tynje communiceert met het dorp in afstemming met de gemeente Opsterland vanuit haar rol als bouwheer.						
Tijd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De aannemer ligt op koers om Q3 2024 op te leveren.</li> <li>• Liander kon in eerste instantie pas Q1 2025 de aansluitingen realiseren, omdat een extra trafo nodig was. Dankzij flink aandringen en een gelukje is het nu toch mogelijk om de trafo mei/juni al te plaatsen en juni de nieuwe MFA al aan te sluiten. Dit is wel iets later dan idealiter gewenst, omdat de installaties ook allemaal nog ingeregeld moeten worden.</li> </ul>						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Met partijen is voorgesorteerd wanneer de aannemer in plaats van de zomervakantie in de herfstvakantie oplevert.</li> </ul>
Scope	De scope is ongewijzigd.						

Vernieuwbouw IKC De Verbinding Ureterp (basisschool-kindcentrum / openbare ruimte)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Rob Jonkman						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<p>Raadsbesluiten 13 december 2021 en 12 december 2023</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 3.158.780,- voor het schooldeel</li> <li>• € 688.697,- voor de kinderopvang</li> <li>• € 86.067,- voor de herinrichting van de openbare ruimte</li> <li>• € 150.000,- als SUVIS-bijdrage voor verduurzaming en verbetering van het binnenklimaat</li> </ul>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Vorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase					x		
Geld	Op 13 december 2021 is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld en op 12 december 2023 het uitvoeringskrediet.						
Organisatie	Het schoolbestuur Noorderbasis is bouwheer van de vernieuwbouw. De gemeente treedt faciliterend en toetsend op.						
Kwaliteit	Het definitieve ontwerp is uitgewerkt tot een bestek en vergunningsaanvraag. De vergunning is verleend. De school is verhuist naar de locatie van de Twirre in Ureterp en het gebouw is deels gesloopt. De aanbesteding voor de bouwaannemer is gereed en er wordt momenteel voorbereid voor de bouw van de school. Het schoolbestuur is bouwheer.						
Informatie	Ouders zijn geïnformeerd voor de aankomende vernieuwbouw. De omgeving is middels een inloopbijeenkomst geïnformeerd. De focus ligt nu op de bouwcommunicatie.						
Tijd	Een realistische planning is opgesteld. De school is deels gesloopt en de bouwaannemer is geselecteerd. Het project ligt op schema om volgend jaar 2025 de school op te leveren.						
Scope	De scope van het project beperkt zich tot het schoolgebouw en het school terrein. De openbare ruimte wordt aangesloten op de interne inrichting van het schoolterrein. Het gebouw wordt in fasen gesloopt en vernieuwbouwd vanwege veroudering van het gebouw. Met kinderopvang worden afspraken gemaakt tussen het schoolbestuur en de kinderopvang.						

MFC De Finne Beetsterzwaag (basisschool-kindcentrum / voetbalvereniging / openbare ruimte)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Marcel van Opzeeland						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<p>Raadsbesluiten 1 juli 2019 en 11 oktober 2021</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 243.000,- voor het schooldeel</li> <li>• € 38.000,- voor de kinderopvang</li> <li>• € 60.000,- voor de herinrichting van de openbare ruimte</li> <li>• € 369.000,- als investering voor sportaccommodatie V.V. De Sweach</li> </ul> <p>Pas bij een aanbesteding gereed bouwplan wordt het uitvoeringskrediet definitief berekend voorgelegd ter besluitvorming.</p>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Vorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase			x				
Geld	Zodra het ontwerp gereed is en de daaraan gekoppelde bouwkosten bekend zijn, kan het uitvoeringskrediet voor de bouw van het kindcentrum en de inrichting van het openbaar gebied aangevraagd worden. Naar verwachting zal het uitvoeringskrediet eind 2024 worden aangevraagd. De totale investeringskredieten waar tot op heden mee is gerekend voor het project MFC de Finne, zijn enkele jaren oud. Gezien de huidige inflatie en gestegen bouwkosten zal een correctie nodig zijn. Eventuele financiële wijzigingen kunnen leiden tot wijzigingen van afspraken met v.v. De Sweach.						<ul style="list-style-type: none"> <li>• In het begin van de ontwerpfase zal een update van de stichtingskosten worden opgesteld.</li> </ul>
Organisatie	Schoolbestuur stichting Comprix treed op als bouwheer. Comprix heeft hiervoor een gedegen projectmanager en procesmanager ingeschakeld. Comprix, schooldirectie, Kinderwoud, v.v. De Sweach en de gemeente vormen gezamenlijk de projectgroep.						
Kwaliteit	De kwaliteit is vastgelegd en geborgd in de programma's van eisen. Dit wordt nader uitgewerkt tot een ontwerp.						
Informatie	De communicatie verloopt via Comprix, gezien hun rol als bouwheer, uiteraard in afstemming met de andere participanten, Kinderwoud, v.v. De Sweach en de gemeente Opsterland.						
Tijd	De architectenselectie is eind januari afgerond en het ontwerpproces is opgestart. Op hoofdlijnen is de planning daarna ongeveer 1 tot 1,5 jaar ontwerpen en voorbereiden en daarna 1 tot 1,5 jaar bouwen. De oplevering staat nu gepland in Q3/Q4 2026.						
Scope	Kinderwoud wil graag een 4e groep in het gebouw realiseren, tot op heden is uitgegaan van 3 groepen. In de huidige situatie heeft Kinderwoud ook 4 groepen en die behoefte blijft komende jaren ook nog.						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Na de ontwerpfase zal een voorstel gedaan worden om het bijbehorende budget op te hogen en de 4e groep toe te voegen, onder dezelfde condities als de huidige 3 groepen.</li> </ul>

Opdracht verbouw IKC De Opdracht Ureterp (school-kindcentrum)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Libbe De Vries						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<b>Raadsbesluit 13 november 2023</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 57.184,- voor het schooldeel</li> <li>• € 95.830,- voor de kinderopvang</li> </ul> <b>In 2016 is € 1.107.645 beschikbaar gesteld voor De Twirre</b>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Vorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase			x				
Geld	Op 13 november 2023 is een voorbereidingskrediet van € 153.014,- verstrekt. Op dit moment wordt door de architect gewerkt om te komen tot een definitief ontwerp voor het doorlopen van de nodige ruimtelijke procedures. Voorafgaand aan de aanbesteding, zal een besluit worden voorgelegd voor tot het verstrekken van een uitvoeringskrediet. Daarbij rekening houdend met het in 2016 verstrekte uitvoeringskrediet voor De Twirre.						
Organisatie	Het schoolbestuur VCSO wordt bouwheer en penvoerder van de verbouwing. De gemeente treedt faciliterend en toetsend op. Met Kinderwoud is een intentieovereenkomst gesloten om te komen tot een integraal kind centrum op locatie.						
Kwaliteit	Het voorlopig ontwerp is voorgelegd aan Welstand. Welstand heeft hierop een positief advies gegeven en het plan wordt momenteel uitgewerkt tot een definitief ontwerp voor de vergunningsaanvraag. Voorafgaand wordt een bijeenkomst gehouden voor de buurt om de plannen te delen.						
Informatie	Ouders zijn betrokken en geïnformeerd vanuit het fusieproces. Bewoners worden na positief advies van welstand geïnformeerd ten aanzien van de verbouwing in het kader van de vergunningsprocedure.						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impact van verbouwing op de omgeving kan groot zijn wanneer onvoldoende draagvlak aanwezig is. Belangrijk is om de bewoners vroeg in het proces te betrekken.</li> </ul>
Tijd	Het definitief ontwerp wordt verder afgerond waarna de vergunningsaanvraag wordt ingediend en een bouwkrediet wordt aangevraagd.						
Scope	De scope van het project beperkt zich tot de uitbreiding van het schoolgebouw, het school terrein en de aansluiting van de openbare ruimte op het terrein. Met de kinderopvang is een intentieovereenkomst opgesteld tot het vormen van een integraal kind centrum. Deze wordt in de uitwerking meegenomen.						

Nieuwbouw basisschool It Aventoer Langezwaag (fusie De Hoekstien en De Wjukslach)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Rob Jonkman						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	Raadsbesluit 9 december 2019 ( <i>programmaboek 2019</i> ) <ul style="list-style-type: none"> <li>€ 140.857,- voor het schooldeel</li> </ul>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Voorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase		X					
Geld	Een voorbereidingskrediet is beschikbaar gesteld. Het project moet verder gedefinieerd worden in samenwerking met Comprix. Hiervoor hebben onlangs gesprekken plaats gevonden om te komen tot een definitieve locatiekeuze. Nadat de bestemming is gewijzigd neemt Comprix het bouwheerschap over ter voorbereiding van de bouw van de school.						
Organisatie	Comprix zal bouwheer worden. De gemeente is verantwoordelijk voor de bestemmingsplan procedure. Hierover zijn afspraken gemaakt met Comprix.						
Kwaliteit	Voorafgaand aan de bouw moet de bestemming gewijzigd worden. Deze locatiestudie loopt momenteel. De toekomstige functies en kansen worden hiermee bepaald. De kwaliteit van de nieuw te bouwen school wordt in overleg met Comprix bepaald.						
Informatie	De gemeente voert voor de ruimtelijke planprocedure de regie in de communicatie en informatie richting bewoners, plaatselijk belang en ouders. Comprix neemt na het onherroepelijk zijn van de bestemming van de gronden in een later stadium als bouwheer deze rol over.						
Tijd	De planning wordt gezamenlijk met Comprix opgesteld. Voor de nieuwbouw van de school moeten diverse (ruimtelijke) procedures gevolgd worden.						
Scope	Gesprekken zijn gevoerd met het bestuur van Comprix en de dorpsbesturen van Luxwoude en Langezwaag. Vanuit de besturen is een voorkeurslocatie uitgesproken. Deze locatiekeuze wordt nader uitgewerkt om tot besluitvorming te komen. Hierbij worden de dorpsbesturen betrokken.						

Doorfietsroute Drachten – Heerenveen							
Bestuurlijk opdrachtgever	Durk Durksz						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<b>Raadsbesluit begroting 2023</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>€ 1.800.000,- aandeel gemeente Opsterland</li> </ul>						
	<b>Initiatief</b>	<b>Definitie</b>	<b>Ontwerp</b>	<b>Voorbereiding</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Nazorg</b>	<b>Beheersmaatregelen</b>
Actuele fase		x					
Geld	De totale kosten zijn geraamd op € 10.800.000,- (prijspeil 2021). Er zijn middelen beschikbaar gesteld voor dit project door de 3 betrokken gemeenten Smallingerland, Heerenveen en Opsterland. 50% van de kosten zullen door de 3 gemeenten gelijkmatig gedragen worden. Elk voor 1/3 deel oftewel maximaal € 1.800.000,-. De Provincie Fryslân heeft maximaal € 5.400.000,- subsidie verstrekt (op basis van 50%).						
Organisatie	<p>Een intentieovereenkomst is getekend met de gemeenten Smallingerland en Heerenveen ten behoeve van het gezamenlijk optrekken voor dit project. Provincie Fryslân, Fietsersbond, LTO, Staatsbosbeheer, VVN, plaatselijke belangen en scholen zijn stakeholders/worden betrokken in de communicatie.</p> <p>De gemeente Opsterland maakt deel uit van de werkgroep ten behoeve van de projectengineering. Daarnaast maakt wethouder Durk Durksz deel uit van de stuurgroep. Ook de provincie Fryslân schuift sinds december 2023 aan bij het bestuurlijk overleg.</p> <p>De gemeente Heerenveen neemt echter onder meer dit project, in het kader van nog te nemen noodzakelijke bezuinigingen, in het eerste halfjaar van 2024 in heroverweging qua prioritering.</p>						<ul style="list-style-type: none"> <li>Afhankelijk van de ontwikkelingen bij de gemeente Heerenveen zal er bekeken worden welke politieke invloed kan worden uitgeoefend door de gemeenten Smallingerland, Opsterland en de Provincie. In juni 2024 wordt hier meer duidelijkheid over verwacht.</li> </ul>
Kwaliteit	Op basis van het in Q4 2023 opgestelde schetsontwerp en het beschikbare budget worden 25 van de 41 uitgekozen meest noodzakelijke deelplannen uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp in de eerste helft van 2024. Bij de uitwerking van het voorlopig ontwerp worden ook de wensen van de plaatselijk belangen bij de planvorming betrokken. De overige 16 gewenste, maar minder noodzakelijke/urgente, deelplannen worden in een later stadium, indien mogelijk, gecombineerd met bijvoorbeeld het reguliere onderhoud.						
Informatie	De bestuurders van de 3 gemeenten en de provincie hebben afgesproken om te gaan voor de optie van een vrij liggend fietspad buiten het bestaande wegprofiel uit kostentechnische overwegingen en meest optimale uitvoering van het fietspad.						
Tijd	In Q1 en Q2 van 2024 worden de 25 uitgekozen deelplannen uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp. De realisatie schuift daardoor op, mede ten gevolge noodzakelijke grondaankopen.						<ul style="list-style-type: none"> <li>Een verzoek tot uitstel van de realisatie van een jaar is bij de subsidieverstrekker, de Provincie, ingediend. Een jaar uitstel valt</li> </ul>

		binnen de door de Provincie aangegeven randvoorwaarden.
Scope	De scope is niet gewijzigd.	

Sportcentrum Kortezwaag Gorredijk (renovatie-uitbreiding / herinrichting openbaar gebied)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Marcel van Opzeeland						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen	<b>Raadsbesluit 3 juli 2023</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 210.000,- vaste inrichting</li> <li>• € 270.000,- onderzoeken en leges</li> <li>• € 6.840.000,- bouwkundig</li> <li>• € 6.040.000,- installaties (waarvan € 400.000,- vanuit de duurzaamheidsreserve en € 826.690 bijdrage exploitant)</li> <li>• € 652.500,- herinrichting openbaar gebied</li> </ul>						
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Voorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase				X			
Geld	Het resultaat van de Europese aanbestedingsprocedure voor de bouwkundige- en installatietechnische werkzaamheden op basis van het definitief ontwerp inclusief bestek is passend binnen het beschikbaar gestelde krediet. Onderzocht wordt of voor een gedeelte van het project een aanvraag voor DUMAVA subsidie kan worden gedaan.						
Organisatie	De Europese Aanbestedingsprocedure is afgerond op basis van een inschrijving van 3 partijen. Dit heeft geleid tot een voorlopige gunning. De definitieve gunning en de hieraan gekoppelde contractvorming zal op korte termijn plaatsvinden. Met de aannemer zijn de gesprekken gestart om invulling te geven aan deze nieuwe fase in het project en de hierbij horende projectorganisatie. Dit betekent dat het ontwerpteam over gaat in een bouwteam. In een aparte overlegstructuur vindt afstemming plaats met de exploitant van het sportcentrum, Stichting De Delte en een vertegenwoordiger namens de sportverenigingen.						
Kwaliteit	Het werk is aanbesteed op basis van een definitief ontwerp en bijbehorend bestek. De omgevingsvergunning is in november 2023 aangevraagd en reeds verleend. Het definitief ontwerp wordt in Q2 uitgewerkt naar een uitvoeringsontwerp.						
Informatie	Externe communicatie over het resultaat van de Europese Aanbestedingsprocedure heeft nog niet plaatsgevonden. Na definitieve gunning zal dit plaatsvinden begin Q2. Tevens start dan ook de verdere communicatie met de overige stakeholders (gebruikers, omwonenden, aangrenzende voorzieningen).						

<b>Tijd</b>	De planning is een continu aandachtspunt. Dit in verband met de nieuw te realiseren trafo en hierop te realiseren aansluiting door Liander. Liander heeft aangegeven mogelijk eerder een nieuwe aansluiting te kunnen realiseren, maar zekerheid hierover wordt niet verschaft. Tevens wordt er momenteel aanvullend onderzoek gedaan in verband met de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen. Dit heeft tot gevolg dat de fasering van de werkzaamheden hierop wordt aangepast. In eerste instantie was het de bedoeling te starten met de renovatie van de bestaande hal en daarna de nieuwe 2/3 hal te bouwen. In de nieuwe fasering wordt dit omgedraaid. Het gereedkomen van het totale complex wordt verwacht in Q3 2025.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Met de verschillende partijen wordt continu overleg gevoerd om zoveel mogelijk grip te houden op de planning.</li> </ul>
<b>Scope</b>	De uitbreiding en renovatie van de sporthal biedt de mogelijkheid om ook de installaties van het zwembad verder te verduurzamen. In overleg met Stichting De Deltte wordt dit verder onderzocht.	

Vernieuwbouw MFC De Skâns Gorredijk (eventueel met renovatie school voortgezet onderwijs BHS Singelland)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Libbe de Vries						
Ambtelijk opdrachtgever/ Projectleider							
Toegezegde middelen	<b>Raadsbesluit 18 september 2023</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>€ 953.000,- voor de ontwerp- en bouwvoorbereidingsfase</li> </ul>						
	<b>Initiatief</b>	<b>Definitie</b>	<b>Ontwerp</b>	<b>Voorbereiding</b>	<b>Realisatie</b>	<b>Nazorg</b>	<b>Beheersmaatregelen</b>
Actuele fase		X					
Geld	Een voorbereidingskrediet voor MFC De Skâns is beschikbaar gesteld. Het definitief ontwerp inclusief de middelen aanvraag wordt in een later stadium ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.						
Organisatie	<p>Vanwege de onderlinge afhankelijkheid tussen De Skâns en de Burgemeester Harmsmaschool in Gorredijk is afgelopen maanden veelvuldig overleg geweest met beide partijen en deze gesprekken lopen nog steeds. Daarnaast is uitgezocht hoe de projecten zich tot elkaar verhouden, welke afhankelijkheden er over en weer zijn en wat de juridische mogelijkheden en onmogelijkheden zijn om samen te werken. Ook is onderzocht hoe het beste invulling gegeven kan worden aan de 'synergie opgave' en welke projectorganisatie het best toegepast kan worden. Dit alles heeft veel tijd gekost en heeft zich allemaal 'achter de schermen' afgespeeld.</p> <p><u>Projectfasering</u> De Burgemeester Harmsmaschool is op eigen initiatief al geruime tijd bezig met ontwerpen en De Skâns moet het ontwerpproces nog opstarten. Dat betekent dat de ontwerpprocessen niet gelijk lopen. Met de Burgemeester Harmsmaschool zijn we in gesprek over de projectkaders. De eerste plannen en ontwerpen van het schoolbestuur wijken af van de kaders die de gemeente stelt op basis van het vastgestelde integraal huisvestingsplan onderwijs en de verordening huisvesting onderwijs van de gemeente Opsterland. Dat maakt dat de Burgemeester Harmsmaschool weliswaar al een tijd aan het ontwerpen is, maar mogelijk de plannen (deels) moet herzien. Hetgeen ook (planning)consequenties kan hebben voor De Skâns.</p> <p><u>Vervolg</u> Het is een complex proces om alles op een juiste manier bij elkaar te brengen, daarom zal een onafhankelijk adviseur worden ingeschakeld die advies geeft over een passende aanbestedingsstrategie en projectorganisatie om zodoende de risico's goed in beeld te brengen en ook de synergie tussen beide te waarborgen.</p>						<ul style="list-style-type: none"> <li>Onafhankelijk advies over de juiste projectorganisatie en fasering.</li> <li>De Burgemeester Harmsmaschool wijkt in haar huidige plannen en ontwerpen af van de verordening waardoor een veel hoger investeringsbedrag benodigd is. Er worden gesprekken gevoerd met de Burgemeester Harmsmaschool om het investeringsbedrag te verlagen. In deze gesprekken wordt ook gekeken naar de financiële bijdrage die de Burgemeester Harmsmaschool kan doen. Het overleg met de Burgemeester Harmsmaschool neemt de nodige tijd in beslag en heeft daarmee invloed op de planning.</li> </ul>
Kwaliteit	Een ruimtelijk- en functioneel programma van eisen is aanwezig. Op basis hiervan wordt een ontwerpteam (architect, installatie adviseur, bouwfysisch adviseur en constructeur) geselecteerd.						

<b>Informatie</b>	De huidige programma's van eisen en haalbaarheidsstudie met bijbehorende bijlagen, zoals onder andere een stichtingskosten overzicht, het raadsbesluit en amendement dienen nu als uitgangspunt.	
<b>Tijd</b>	Afhankelijk van de toe te passen projectaanpak, projectorganisatie en fasering kan een planning opgesteld worden.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overeenstemming krijgen over de kader van de Burgemeester Harmsmaschool. De Burgemeester Harmsmaschool zal het gevoel hebben dat ze al erg ver in het proces zijn, echter met cruciale afwijkingen op de verordening onderwijshuisvesting qua budget en vierkante meters. Hoewel geen direct onderdeel van dit project heeft het wel invloed.</li> </ul>
<b>Scope</b>	<p>De gemeente en De Skâns zullen samen met het schoolbestuur Singelland van de Burgemeester Harmsmaschool moeten kijken hoe de processen op elkaar aansluiten of samen gevoegd kunnen worden.</p> <p><u>Synergie</u> Een belangrijk aspect bij het project De Skâns in relatie tot de Burgemeester Harmsmaschool is synergie. Onderzocht is hoe een goede invulling aan de synergie gegeven kan worden, in de wetenschap dat de Burgemeester Harmsmaschool al een tijd bezig is met hun ontwerptraject.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ontwerptraject: De BHS heeft reeds een architect gecontracteerd. Dit was onder andere nodig om te onderzoeken of De Skâns in het voorste deel zou kunnen inhuizen. Onderzocht is of het juridisch en inkoop technisch mogelijk is om de opdracht van de huidige architect uit te breiden voor De Skâns. Met het oog op de aanbestedingsregels is dit helaas niet mogelijk.</li> <li>2. Gebouw(en): De gemeente , De Skâns en de Burgemeester Harmsmaschool zullen gezamenlijk definiëren en omschrijven welke functies ze met elkaar willen delen, zodat daarmee over en weer rekening gehouden kan worden met de ontwerpen. Synergie wordt als ontwerpogave meegegeven.</li> <li>3. Gebruik: De gemeente , De Skâns en de Burgemeester Harmsmaschool zullen afspraken maken welke functies en ruimtes ze in de toekomst met elkaar willen delen.</li> </ol>	

Huisvesting vluchtelingen (opvang Oekraïners / statushouders / crisisnoodopvang)							
Bestuurlijk opdrachtgever	Andries Bouwman						
Ambtelijk opdrachtgever/ projectleider							
Toegezegde middelen							
	Initiatief	Definitie	Ontwerp	Voorbereiding	Realisatie	Nazorg	Beheersmaatregelen
Actuele fase							Verschillende fases vanwege verschillende projecten/lijnactiviteiten.
Geld	<p><u>Oekraïne</u>: In 2024 ontvangen gemeenten € 61,- per gerealiseerde opvangplek. Hiervan betaalt de gemeente zowel de ruimte als de personele middelen.</p>						
Organisatie	<p>Deze opgave bestaat uit verschillende projecten en activiteiten die onder drie verschillende onderwerpen ondergebracht kunnen worden, namelijk de huisvesting van statushouders, de opvang van Oekraïense ontheemden en de uitvoering van de spreidingswet (opvang van COA vluchtelingen).</p> <p><u>Huisvesting statushouders</u>: Deze activiteit loopt en wordt opgeschaald zodra de taakstelling niet gehaald wordt.</p> <p><u>Opvang Oekraïense ontheemden</u>: dit bestaat uit zowel reguliere activiteiten (het huisvesten en de begeleiding) als verschillende projecten (het opzetten van nieuwe locaties). Het huisvesten en begeleiden gaat goed. De verbouwing van een nieuwe locatie voor maximaal 40 vluchtelingen loopt en deze locatie wordt in Q2 opgeleverd.</p> <p><u>Spreidingswet</u>: We zijn aan het verkennen hoe we in Opsterland invulling gaan geven aan deze opgave.</p>						<ul style="list-style-type: none"> <li>• De spreidingswet is in 2024 aangenomen. Als we niet aan onze taakstelling vanuit de spreidingswet voldoen kan door de staatssecretaris een maatregel opgelegd worden.</li> <li>• Een uitdaging in de huisvesting van statushouders. De taakstelling hiervoor is bindend. Als we hier niet aan voldoen kan de toezichthouder (provincie) een maatregel opleggen.</li> </ul>
Kwaliteit	<p><u>Huisvesting statushouder</u>: De taakstelling voor huisvesting van statushouders loopt op dit moment niet goed door. Te weinig woningen komen vrij om goed aan deze taakstelling te voldoen. De taakstelling voor de spreidingswet is 173, waarvan Opsterland nu 20 plekken invult. Verkenningen vinden plaats om verder invulling te geven aan deze taakstelling.</p> <p><u>Opvang Oekraïense ontheemden</u>: Voor de taakstelling van Oekraïense vluchtelingen lopen we iets achter, maar met de opening van opvanglocatie de Tsjerne in mei creëren we een voorsprong. We zetten hierbij in op houdbare huisvesting, waar meerdere jaren gebruik van kan worden gemaakt.</p>						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Niet behalen taakstellingen. We zijn aan het verkennen hoe we deze toch kunnen behalen.</li> </ul>
Informatie	Per brief is de raad geïnformeerd over de vluchtelingenopgave met in het bijzonder de spreidingswet.						

	Uit eerdere ervaring is gebleken dat we bij alles wat we doen onze inwoners goed moeten meenemen. Goed draagvlak is erg belangrijk.	
<b>Tijd</b>	De opgave loopt door zolang het nodig is. Dit is onder andere afhankelijk van de instroom van vluchtelingen.	
<b>Scope</b>	Met de komst van de spreidingswet is de scope uitgebreid. De opvang van COA vluchtelingen is toegevoegd aan de scope. De scope van het project bestaat nu de opvang en huisvesting van COA vluchtelingen, Oekraïense ontheemden en statushouders met oog voor integratie en draagvlak.	