

Gemeente Opsterland
[REDACTED]
Postbus 10.000
9244 ZP BEETSTERZWAAG

Grou, 19 juni 2024

Ons kenmerk : 2024-FUMO-0088864
Afdeling : Vergunningverlening en Specialistisch Advies
Behandeld door: [REDACTED]
Uw kenmerk : Advies geluid Tijnje 3 Farskewei

Betreft : Loonbedrijf Lolkema Farskewei 3 te Tijnje (geluid advies gemeente Opsterland)

Geachte [REDACTED]

Op 29 april 2024 heeft [REDACTED] verzocht om geluidsadvies te geven tot betrekking van: Loonbedrijf Lolkema Farskewei 3 te Tijnje. Dit is tot stand gekomen na de behandeling van de melding van 20 december 2023. In de melding is het aspect geluid niet uitgebreid behandeld aangezien de afschermende werking van de te realiseren loodsen voldoende beschutting zouden creëren om geluidsemissies te beperken.

Op verzoek van [REDACTED] van de gemeente Opsterland is verzocht om na te gaan of Loonbedrijf Lolkema kan voldoen aan de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit. Op 15 mei 2024 is door [REDACTED] op verzoek van de FUMO een ingevuld akoestisch vragenlijst aangeleverd. Bij de akoestische vragenlijst zijn onder andere een situatieschets van de rijroutes en de te realiseren loodsen bijgevoegd.

Advies geluid

Met de aangeleverde informatie is aannemelijk gemaakt dat het bedrijf kan voldoen aan de geluidwaarden die waren gesteld in het Activiteitenbesluit. Aangezien Gemeente Opsterland nog geen nieuw Omgevingsplan heeft opgesteld geldt sinds 1 januari 2024 de Bruidsschat.

Ook onder de Omgevingswet is het aannemelijk dat het bedrijf kan voldoen aan de gestelde geluidnormen. Het is niet nodig om een maatwerkvoorschrift voor geluid op te nemen. In het Omgevingsplan zijn dezelfde waarden opgenomen dan in het Activiteitenbesluit.

Volgens de toelichting: "Toelichting melding Activiteitenbesluit Loonbedrijf Lolkema Tijnje B.V. opgesteld door Cumela Advies op 20 december 2023" wordt de geluiduitstraling van het bedrijf bepaald door de mobiele bronnen, een compressor, de werkplaats, een hoge drukspuit en het laden en lossen en manoeuvreren op het buitenterrein. Loonbedrijf Lolkema Tijnje B.V. aan de Farskewei 3 in Tijnje heeft op 20 december 2023 een melding Activiteitenbesluit gedaan voor het veranderen van de bedrijfslocatie. De volgende wijzigingen zijn gemeld:

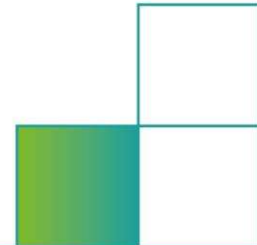
- het actualiseren van de activiteiten, aard en omvang van bedrijf, e.d.;
- het bedrijfsterrein van het bedrijf zal worden vergroot voor opslagcapaciteit van grondstoffen en meer opslagcapaciteit van materieel;
- er zullen 2 nieuwe bedrijfsgebouwen worden opgericht;
- er zal een nieuwe wasplaats en tankplaats worden aangelegd;
- het bedrijfsterrein zal opnieuw worden ingericht.

A 2x2 grid with the bottom-left cell shaded green.

[illegible]

This site plan illustrates a residential development. The main building is a large, rectangular structure with a grey roof, divided into two sections: 'KAPSCHUUR' (top) and 'LOOPS' (bottom). To the left of the 'LOOPS' section is a 'GARAGE' and a 'WONING nr. 3'. The plan includes various parking areas, some marked with red lines and others with green lines. Landscaping features include trees, shrubs, and a 'waterloop' (water loop) on the left. Dimensions are provided for various sections: 7000, 10000, 70000, 35.6 m, 48 m, 2.16 m, 16.6 m, 41.5 m, and 98.0 m. Other labels include 'KAPSCHUUR', 'LOOPS', 'GARAGE', 'WONING nr. 3', 'waterloop', 'KAPSCHUUR', 'LOOPS', 'GARAGE', 'WONING nr. 3', 'waterloop', 'KAPSCHUUR', 'LOOPS', 'GARAGE', 'WONING nr. 3', 'waterloop'.

Figuur 1 Rijroutes voor en na verandering



In de afbeelding hier onder valt te zien dat de afstanden eerder toenemen tot akoestische relevante bronnen dan afnemen ten opzichte van de voorgaande situatie zie Figuur 2. Ook zal een groot deel van de geluid emissie worden afgeschermd door de bouw van de nieuwe bedrijfsloodsen die van invloed zijn op de woningen in de omgeving.



Voorgaande situatie



Overzicht afstanden tot akoestisch relevante bronnen voorgenomen situatie

Figuur 2 Afstanden tot akoestische relevante bronnen voor en na verandering

A 2x2 grid with the bottom-left cell shaded green.

[illegible]

Figuur 3 IL-SCAN geluid Indicatieve berekening geluidniveaus

Vragen?

Voor eventuele vragen en/of opmerkingen kunt u contact opnemen met [REDACTED] van de FUMO, bereikbaar op telefoonnummer [REDACTED] of per e-mail via [REDACTED]

Hoogachtend,

[REDACTED]
[REDACTED]