

Aan de gemeenteraad

Uw kenmerk:	Uw brief van:	Ons kenmerk:	Behandeld door:	Telefoon:	Bijlagen:
			Hendrik Hoekstra	(0512) 386 545	Geen

Onderwerp: Beetsterzwaag, 7 oktober 2024
Beheer civieltechnische kunstwerken en oeverconstructies Verzonden op: 10 oktober 2024

Geachte raad,

U ontvangt deze brief omdat wij u graag informeren over het beheren van onze civieltechnische kunstwerken en oeverconstructies. In deze brief leest u hoe deze kunstwerken en oevers er op dit moment bijliggen, hoe wij er financieel voorstaan en wat u in de toekomst kunt verwachten.

Aanleiding

In onze gemeente beheren wij een groot aantal civieltechnische kunstwerken en oeverconstructies. Denk hierbij aan bruggen, kades, beschoeiingen en aanlegsteigers. Al deze kapitaalgoederen bij elkaar vertegenwoordigen een totale vervangingswaarde van ongeveer € 165 mln. Het is van belang om deze kunstwerken goed te onderhouden om kapitaalvernietiging te voorkomen. We hebben afgelopen periode opnieuw in kaart gebracht hoe ons areaal er voor staat en welke onderhoudsmaatregelen en vervangingen er nodig zijn.

Kwaliteit

In 2021-2023 zijn alle civieltechnische kunstwerken en oeverconstructies in Opsterland uitgebreid geïnspecteerd en is per object de onderhoudstoestand bepaald. Als we naar het totale areaal kijken, verkeren deze kapitaalgoederen in een goede staat. Van onze kunstwerken (bruggen, duikers, sluizen, steigers en tunnels) verkeert 83% op een 'basis' of hoger onderhoudsniveau. Van onze oeverconstructies (beschoeiing, damwand, walmuur, keermuur of glooiing) verkeert 70% op een 'basis' of hoger onderhoudsniveau. De kunstwerken en oevers die op dit moment op een 'laag' of 'zeer laag' onderhoudsniveau verkeren worden de komende jaren als eerste aangepakt.

Financieel

Het financiële beheer van de kunstwerken en oevers is verdeeld in drie onderdelen zoals weergegeven in de tabel hieronder. De benodigde middelen zijn theoretisch en bepaald op basis van kengetallen. De daadwerkelijke kosten worden voorafgaand aan de te nemen maatregel bepaald op basis van een budgetraming.

Vorm	Omschrijving	Benodigd per jaar	Beschikbaar per jaar
Dagelijks onderhoud (exploitatie)	Oplossen storingen, schoonmaken, ad-hoc reparaties e.a.	€ 265.000	€ 220.000
Planmatig onderhoud (voorziening)	Schilderen, reparaties, slijtlagen, straatwerk e.a.	€ 995.000	€ 1.000.000
Vervanging(en) (investering)	Vervangen van delen of gehele kunstwerk.	Separaat aanvragen bij raad	

De prijsstijgingen die er de afgelopen jaren zijn geweest werken door in de kosten voor het dagelijks onderhoud. Op dit moment is de exploitatie daardoor niet toereikend. We gaan proberen deze sluitend te krijgen. Dit doen we door bijvoorbeeld kritisch te kijken naar het schoonmaken. Mocht in de praktijk blijken dat dit niet haalbaar is, zullen we een aanvraag doen voor het indexeren van deze exploitatie. Voor de voorziening is deze mutatie met het vaststellen van de perspectiefbrief 2024 al doorgevoerd. De voorziening is daarmee weer toereikend en toekomstbestendig. De middelen die nodig zijn voor het vervangen van kunstwerken worden separaat aan uw raad voorgelegd.

Perspectief

De komende jaren volgt een kleine piek in de vervangingen. Tot en met 2030 staan er diverse grote maatregelen op de planning voor in totaal ongeveer € 15 mln aan investering. Voorbeelden zijn de Bleekersbrêge in Gorredijk, de Polebrêge in Lippenhuizen en bijna acht kilometers aan oevers aan de Turfroute en langs het Polderhoofdkanaal. Na 2030 zien we een periode waarin minder vervangingen nodig zijn. We gaan daarom een deel van de vervangingen van de komende jaren uitstellen tot deze periode. Dit doen we uiteraard daar waar mogelijk zonder dat de veiligheid of het gebruik in het geding komt. De levensduur van deze kapitaalgoederen is ontzettend lang (soms tot wel 100 jaar). Hierdoor kunnen de investeringen over een lange periode worden afgeschreven waardoor de jaarlijkse lasten beperkt blijven. Het is daarom in de praktijk meestal goedkoper om een kunstwerk of oever te vervangen, dan deze met continue reparaties in stand te houden.

Toekomst

In 2050 zien we opnieuw een clustering van vervangingen. De theoretische investeringsopgave bedraagt hier ongeveer €30 mln. Ook dan zullen we tijdig bepalen hoe deze piek het beste kan worden afgevlakt.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog technische vragen hebben over het beheer van onze civieltechnische kunstwerken en oeverconstructies, dan kunt u contact opnemen met Hendrik Hoekstra (regisseur openbare ruimte), e-mail: hendrik.hoekstra@opsterland.nl, tel: 0512 386 545.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris,



Sandra van 't Hooge

de burgemeester,



Andries Bouwman